

## **Functie- en competentieprofiel: Facilitair Manager (M/V)**

### **Bijdrage aan de organisatie (Functie: Activiteiten / Wat)**

Staat in voor het huishouden van Levi Party Rental. Zorgt met andere woorden dat elk personeelslid alle diensten, middelen en faciliteiten tot zijn/haar beschikking heeft om zijn/haar werk goed te kunnen uitvoeren

### **Resultaatsgebieden (Competenties: Kennis, vaardigheden & attitudes/Hoe)**

#### *Organisatie intern*

Ondersteunen van elke werknemer door bijvoorbeeld te zorgen dat die zijn auto zonder problemen kan parkeren en 's middags op een aangename manier kan lunchen. Het ondernemen van acties kan vanuit zichzelf komen of o.b.v. suggesties van werknemers, afdelingshoofden, facilitaire assistenten, gelijken en bestuur.

Inrichten, verbouwen en raad geven bij uitbreiding van de gebouwen in teken van het optimaliseren van de interne processen en dienstverlening

Onderhouden van contacten met externe leveranciers, bijhouden van offertes en behoeftes in teken van de financiële mogelijkheden

Maken van een planning voor eigen diensten, zorgen voor de nodige organisatie, leiding en controle. Voor deze diensten staat men ook in voor de nodige evaluatiegesprekken.

De specifieke taken die horen bij de verschillende Facilitaire managers worden gespecificeerd in een aparte lijst. Hier voorziet men elkaar wel van back-up.

#### *Financieel*

Bewaken van de financiële mogelijkheid en return on investment van acties en investeringen

#### *Commercieel*

Professioneel communiceren met externe en interne instanties

Contactvaardig zijn

Anticiperen op problemen en veranderingen

#### *Functie eisen*

Nodige controle en overzicht op eigen personeel en externe diensten

Opmerkzaam zijn en dienstbaar ingesteld zijn

Beschikken over leidinggevende skills en kunnen motiveren

Gestructureerd en gedisciplineerd te werk gaan

Een hoge mate van zelfstandigheid en discretie bezitten

Kunnen werken met een PC met Windows besturingssysteem

Omgaan met stress

*Organisatie waarden : Let's get into the GROOVE !*

Gedreven    Respect    Ondernemen    Openheid    Verbonden    Enthousiasme